

Zielona Góra: Modernizacja Lubuskiego Teatru w Zielonej Górze. Remont pokoi gościnnych, garderób, sanitariatów i pomieszczeń zaplecza technicznego.

Numer ogłoszenia: 381096 - 2009; data zamieszczenia: 30.10.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Lubuski Teatr im. L. Kruczkowskiego , ul. Niepodległości 3/5, 65-048 Zielona Góra, woj. lubuskie, tel. 0 68 452 72 72 do 75 wew. 50, faks 0 68 452 72 52.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: instytucja kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizacja Lubuskiego Teatru w Zielonej Górze. Remont pokoi gościnnych, garderób, sanitariatów i pomieszczeń zaplecza technicznego..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest remont pokoi gościnnych, garderób, sanitariatów i pomieszczeń zaplecza technicznego. Remont obejmuje częściową wymianę stolarki drzwiowej, malowanie pomieszczeń wraz ze szpachlowaniem, układanie glazury ściennej i podłogowej, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, a w tym technologia i zakres ich wykonania określone zostały w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), przedmiary robót, które stanowią załączniki do niniejszej SIWZ.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 28.02.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Wysokość wadium na całość zamówienia ustala się w kwocie 10.000 złotych słownie : dziesięć tysięcy złotych. 1. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Nr rachunku : 21 1090 1535 0000 0001 1185 5686. z dopiskiem na blankiecie przelewu - wadium na zabezpieczenie oferty przetargowej - Modernizacja Lubuskiego Teatru w Zielonej Górze. Remont pokoi gościnnych, garderób, sanitariatów i pomieszczeń zaplecza technicznego. Kserokopię dowodu przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty. 2. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, poręczenia pieniężnego SKOK, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, należy w formie nienaruszonego oryginału zdeponować w kasie u Zamawiającego, a kopię załączyć do oferty. 3. Z treści powinno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. 4. W treści gwarancji wadiumowej muszą być dokonane następujące stwierdzenia : 1. nazwa i adres Zamawiającego, 2. oznaczenie numeru postępowania, 3. określenie przedmiotu zamówienia, 4. nazwę i adres wykonawcy, 5. w przypadku jeżeli ofertę składa kilku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, z treści gwarancji musi wynikać : a. wykaz wszystkich wykonawców wspólnie składających ofertę, b. że gwarant zapłaci wymienioną kwotę w przypadku, jeżeli którykolwiek z wykonawców odmówi podpisania umowy, nie zostanie wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie któregośkolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, 6. termin ważności. 5. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert. tj. do dnia 20.11.2009r do godz. 9.00. 6. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:** 1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy - zgodnie z art. 2, pkt 11 ustawy pzp: 1.1. niewykluczeni na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp, spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy pzp oraz spełniający szczegółowe warunki udziału: 1.2. zrealizowali w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej trzy roboty podobnego zakresu o wartości min. 200.000,00 zł każda, udokumentowane, że zostały wykonane należycie. 2. Wykonawcy na podstawie art. 23 ust. 1 ustawy Pzp mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące wykonawcy występującego samodzielnie. Zamawiający, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego może

żądać od wykonawców, których oferta została wybrana, o których mowa w art. 23 ust. 1 ustawy Pzp, umowy regulującej współpracę tych wykonawców. 3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach
Niespełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania z uwzględnieniem art. 26 ust 3 ustawy pzp..

- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1.

Wypełniony załącznik nr 1 - formularz - OFERT- 2. Oświadczenia wymagane od Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie o : - sposobie realizacji zamówienia tj. siłami własnymi lub z użyciem podwykonawców, - Wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy pzp wg załącznika Nr 4 do SIWZ - Wypełnione i podpisane oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy pzp wg załącznika Nr 5 do SIWZ - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - udzieleniu 36 miesięcznego okresu gwarancji jakości na wykonane roboty, a na zamontowane urządzenia nie krótszy niż 24 miesiące. Dokument Gwarancyjny Zał. nr 3 - uporządkowaniu terenu po zakończeniu robót, - sporządzeniu dokumentacji powykonawczej, - zaakceptowaniu warunków zapłaty i rozliczenia określonych w rozdziale III pkt. 2, - o sporządzeniu lub uzupełnieniu Książki Obiektu Budowlanego zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego Dz. U. Nr 120 poz. 1134, - Zaakceptowany projekty umowy wg załącznika Nr 2 do SIWZ - Z dokonaniu wizji lokalnej w terenie w dniu 3. Kopia dowodu wniesienia wadium. 4. Kosztorys ofertowy opracowany metodą szczegółową wraz z zestawieniem cen jednostkowych materiałów, czynników produkcji tj. stawka rbh, kosztów pośrednich, kosztów zaopatrzenia i zysku oraz stawki jednostkowe pracy podstawowego sprzętu i urządzeń, które wykonawca będzie używał do wykonania przedmiotu zamówienia. 5. Wykaz części zamówienia, jakie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom. 6. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, robót z zakresu będącego przedmiotem zamówienia w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robót stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie wg załącznika Nr 6 SIWZ 7. Pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik Wykonawcy. Forma dokumentów i oświadczeń. 1. Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty mają być w formie oryginałów lub kserokopii, 2. W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę. 3. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości. 4. Zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy pzp Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi

lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane dokumenty i oświadczenia zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie dokumenty i oświadczenia powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub przez osobę posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.teatr.zgora.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Lubuski Teatr im. L. Kruczkowskiego, Zielona Góra ul. Al Niepodległości 3-5 Dział Administracji.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 20.11.2009 godzina 09:00, miejsce: Lubuski Teatr im. L. Kruczkowskiego, Zielona Góra ul. Al Niepodległości 3-5 SEKRETARIAT.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Projekt współfinansowany z Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego.